

Số: 452/TB-CTBS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v Giao khoán trồng cây ngắn ngày**

Căn cứ kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2022 của Công ty;

Căn cứ Biên bản họp ngày 14 tháng 10 năm 2022 về việc định giá giao khoán trồng cây ngắn ngày năm 2022;

Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty.

Nay Giám đốc Công ty thông báo về việc tổ chức giao khoán để trồng cây ngắn ngày đối với các khu đất do Công ty đang quản lý, sử dụng với các nội dung chính như sau:

**- Tên lô, diện tích, đơn giá giao khoán:**

STT	TÊN LÔ	ĐỊA ĐIỂM	DIỆN TÍCH (ha)	ĐƠN GIÁ KHỞI ĐIỂM 2022 (đ/ha)	DOANH THU 2022	GHI CHÚ
1	Cơ Khí 1	An Phú	12,00	16.000.000	192.000.000	
2	Cơ Khí 2	An Phú	11,50	16.000.000	184.000.000	
3	Cơ Khí 3	An Phú	11,70	16.000.000	187.200.000	
4	Lô B4	An Phú	4,80	12.000.000	57.600.000	
5	Lô C5	An Phú	7,50	14.000.000	105.000.000	
6	Lô 11/85	Phạm Văn Cội	7,01	12.000.000	84.120.000	
7	Lô trại 7	An Nhơn Tây	23,00	12.000.000	276.000.000	
8	Lô trại 7 đực	An Nhơn Tây	3,00	12.000.000	36.000.000	
9	Lô trại 8	An Nhơn Tây	13,50	12.000.000	162.000.000	
<b>CỘNG</b>			<b>94,01</b>		<b>1.283.920.000</b>	

**- Đối tượng nhận khoán:**

Hộ gia đình, cá nhân nhận khoán đang cư trú hợp pháp tại địa phương theo quy định của Luật cư trú; cá nhân nhận khoán có đầy đủ năng lực hành vi dân sự và **trong độ tuổi lao động**, đảm bảo thực hiện được hợp đồng giao nhận khoán.

**- Phương thức giao khoán:** Khoán trồng cây ngắn ngày theo mùa vụ năm 2022 -2023.

**- Thời gian đăng ký và nộp phiếu đặt giá:** từ ngày thông báo đến 16h00 phút ngày 20/10/2022 (Thứ Năm).

- Thời gian mở phiếu công bố kết quả trả giá: lúc 9h30 phút ngày 21/10/2022 (Thứ Sáu).

- Hình thức đăng ký: Đăng ký bằng phiếu đặt giá nhận khoán trồng cây ngắn ngày theo phương thức trả giá lên, khách hàng trúng giá là khách hàng có giá trả cao nhất (Bỏ phiếu kín gián tiếp một vòng, mở phiếu công khai tại buổi công bố kết quả trả giá). Khách hàng đăng ký cam kết tự nguyện nộp tiền đặt trước bằng 20% giá trị giá khởi điểm của lô đất trả giá nhận khoán. Số tiền đặt trước này sẽ được chuyển thành tiền thanh toán giá trị trúng giá.

- Phương thức thanh toán: Khách hàng trúng giá thanh toán 50% giá trị trúng giá ngay khi ký kết hợp đồng nhận khoán và 50% giá trị còn lại trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký kết hợp đồng nhận khoán. Thời gian ký kết hợp đồng nhận khoán: trong vòng 06 ngày kể từ ngày công bố kết quả trả giá.

Thông báo đến các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện nhận khoán có nhu cầu xin vui lòng liên hệ: Phòng kế hoạch đầu tư - Công ty TNHH một thành viên Bò sữa TP. Hồ Chí Minh, số điện thoại: 028.37941490 để làm hồ sơ đăng ký nhận khoán theo quy định.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Khách hàng;
- Các phòng, ban Cty;
- Các đơn vị trực thuộc công ty;
- Trang Web Công ty;
- Lưu: VT, KHĐT.



**Phạm Văn Cư**